

АКТ

**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра**

г.Еманжелинск ул.Ленина 5

" 20" мая 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Ленина 5

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №5 по ул.Ленина г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1957

Материал стен кирпичные

Число этажей 3 Количество подъездов 4

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 2093,7м²

В том числе :

Жилая 1942м²

Количество квартир 34

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Хорошее
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное

другое	
9.Механическое ,электрическое, санитарно -техническое и иное оборудование , вт.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10.Внутридомовые инженерные коммуникации и оборуд ование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячееводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11.Крыльца	Отсутствует
12.Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекоменда ции комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Директор

должность

Ф.И.О.

Васильевский М.М.

Ф.И.О.

Соловьев Р.В.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Журавлев А.С.

Ф.И.О.

" " 20 г.

